

VALDIVIA, 31 de Diciembre 2007

**VISTOS :**

La Facultad que me confiere el Art. 5º letra d) y Art. 65º letra k) de la Ley Nº 18.695, Organica de Municipalidades y sus modificaciones, el Acuerdo Nº 272 adoptado por el Concejo Municipal de Valdivia en su sesión del día 23 de Octubre del 2007, que aprueba la modificación de la Ordenanza sobre Derechos Municipales Permisos o Concesiones, vigente a contar del 01 de Enero del 2008.

## **DECRETO    EXENTO**

**Nº 7778 /**

- 1.- **APRUEBASE**, la siguiente Ordenanza Sobre Derechos Municipales Permisos o Concesiones, vigente a contar del 01 de Enero del 2008, cuyo texto integro se estas modificaciones fue publicada en internet en la página de Ilustre Municipalidad de Valdivia [www.munivaldivia.cl](http://www.munivaldivia.cl)

### **CAPÍTULO I Disposiciones Generales**

**ARTICULO 1º :**

La presente Ordenanza tiene por objeto regular el monto y cobro de los derechos municipales que deben pagar las personas naturales o jurídicas, sean de derecho público o privado por las concesiones, permisos o servicios que obtengan de la Municipalidad.

**Estos derechos regirán a contar del 01 de Enero del 2008.**

#### **Definición Área Céntrica y Calles Principales**

**El Área Céntrica comprende:**

Para todos los efectos de esta Ordenanza, el Area Central se fijará entre las Calles: Av. Arturo Prat, San Carlos, Yungay hasta Yerbas Buenas, Aníbal Pinto, Beauchef hasta Errázuriz, Errazuriz hasta Pedro Montt, Pedro Montt hasta Picarte, Picarte hasta Condell y esta última hasta Av. Arturo Prat.

**Las Calles principales comprenden:**

Avenida Picarte en toda su extensión, Av. Pedro Aguirre Cerda en toda su extensión, Errazuriz en toda su extensión, Aníbal Pinto entre Cochrane y Bueras, y Avenida Francia entre Bueras y Avenida Picarte, Pedro Montt en toda su extensión, Los Robles, Los Lingues incluyendo Ruta T-350 hasta Niebla.

#### **Liquidación y pago de los Derechos**

**ARTICULO 2º :**

Cada departamento municipal confeccionará la liquidación de derechos que proceda según se detalla en esta Ordenanza, que se notificará personalmente o por carta certificada al contribuyente, quien deberá enterar su pago en la Tesorería Municipal en el plazo que fije ésta, estos deberán ser pagados por anticipado, antes del inicio de la actividad autorizada.

#### **Devolución de derechos municipales**

**ARTICULO 3º :**

La devolución de todo o parte del monto pagado por un derecho municipal cuando proceda, se efectuará por resolución fundada del respectivo departamento.

### **CAPÍTULO II De los derechos municipales**

#### **TÍTULO I**

## Transporte - vehículos y otros

### ARTICULO 4º :

Permiso de estacionamiento en bienes nacionales de uso público y municipal, valor anual cobro por año calendario.

1.	Automóviles, Station Wagons, Camionetas	<b>8 UTM</b>
2.	Vehículos de transporte, pasajeros, carga y otro	<b>4 UTM</b>
3.	Retiro de Vehículos mal estacionado en Vía Pública:	
3.1	Menores	<b>1/2 UTM</b>
3.2	Desarmados	<b>2 UTM</b>
3.3	Camiones y Buses	<b>4 UTM</b>
4.	Por cada 5 mts. de longitud de espacio destinado a estacionamiento y/o carga o descarga en frontis abierto de acceso público directo, adyacente y contiguo a calzada vía pública, circundado por acera frontis propiedad	<b>2 UTM</b>

### ARTICULO 5º :

Los exámenes, anotaciones, otorgamiento de duplicados, certificados y otros.

1.	Certificaciones varias relativa al Departamento de Tránsito	<b>1/10 UTM</b>
2.	Certificado que acredite antigüedad como conductor, registrada en el Depto. y otros	<b>1/10 UTM</b>
3.	Empadronamiento registro carros y remolques	<b>1/10 UTM</b>
4.	Duplicado empadronamiento registrada carros y remolques	<b>1/10 UTM</b>
5.	Control de taxímetros	<b>1/10 UTM</b>
6.	Derechos Duplicado Autoadhesivo (Sello Verde) por deterioro del mismo	<b>1/10 UTM</b>
7.	Cambio características (vehículos, motores, chasis etc.)	<b>1/10 UTM</b>
8.	Por cambio de nombre permiso de circulación	<b>1/10 UTM</b>
9.	Duplicado comprobante pago permiso de circulación desde 1985 adelante (Ley 18.290)	<b>1/10 UTM</b>
10.	Control para conductores con Licencia Clase A-1 y A-2 (Ley 18.290)	<b>1/2 UTM</b>
11.	Control para conductores con Licencia Profesional Clases A-1, A-2, A-3 A-4 y A5 (Ley 19.495)	<b>3/5 UTM</b>
12.	Control para conductores con Licencia Clase B, C, D y F	<b>1/2 UTM</b>
13.	Control para conductores con Licencia Clase E	<b>1/8 UTM</b>
14.	Cambio de clase o extensión a otras clases adicionales a las ya autorizadas a conductores que están en posesión de licencia conforme a la Ley Nº 18.290, clase B. C. D y F	<b>1/4 UTM</b>
15.	Duplicado Licencia de Conducir Profesional Clase A-1, A-2, A-3, A-4 y A-5	<b>1/4 UTM</b>
16.	Duplicado de licencia de conducir Clase A-1, A-2, B, C, D y F	<b>1/4 UTM</b>
17.	Cambio de domicilio, examen de reglamento, práctico, físico, cuando no se trate del que deben rendirse para el otorgamiento o control de licencia de conductor y certificado	<b>1/10 UTM</b>
18.	Otros servicios o documentos	<b>1/10 UTM</b>
19.	Permiso diario para circular sin permiso de circulación Vigente	<b>1/15 UTM</b>
20.	Placa provisoria (incluye costo duplicado placa)	<b>1/20 UTM</b>
21.	Certificado de modificación en el Registro (no se cobrarán aquellos que correspondan a una rectificación de error u omisión administrativa)	<b>1/10 UTM</b>
22.	Duplicado de Licencia de Conducir Clase E	<b>1/12 UTM</b>
23.	Cambio de restricción en licencia de Conductores que están en Posesión de licencia, conforme a la Ley 18.290	<b>1/4 UTM</b>
24.	Duplicado Empadronamiento carretón tracción animal	<b>\$ 500</b>
25.	Duplicado Tarjeta Taxímetro	<b>1/20 UTM</b>
26.	Venta de Cuestionario para Licencias Clases B y C	<b>1/20 UTM</b>
27.	Cambio de Clase o extensión a otras clases Profesionales, a conductores que están en posesión de Licencias conforme al la Ley 19.495	<b>3/5 UTM</b>
28.	Otorgamiento 1ra. Licencia de conducir Clase B-C-D	<b>1/2 UTM</b>
29.	Venta cuestionario Clase A-1, A-2 Ley 18.290 y Profesionales Ley 19.495.	<b>\$800.-</b>
30.	Duplicado Certificado Homologado otorgado en Municipalidad de Valdivia	<b>1/20 UTM</b>
31.	Sevicio de Grúa por traslado	
31.1.	Autos y Camionetas	<b>\$10.000.-</b>

31.2. Camiones 3/4 y otros

\$24.000.-

**ARTICULO 6º :**

Servicio de bodegaje, se pagarán los siguientes derechos:

1. Motos, motocicletas, motonetas, bicicletas	<b>DIARIO</b>	1/10 UTM
2. Automóviles y vehículos de carga hasta 1.500 Kgs	<b>MENSUAL</b>	2 UTM
3. Vehículos tracción animal y humana	<b>DIARIO</b>	1/8 UTM
4. Camiones, camionetas de carga, buses o microbuses	<b>MENSUAL</b>	3 UTM
5. Otros no calificados	<b>MENSUAL</b>	1 UTM
6. Vacunos, caballares, porcinos y otros	<b>DIARIO</b>	1/10 UTM

**TÍTULO II**

**Ejercicio de actividades lucrativas**

**ARTICULO 7º :**

Otorgamiento de Permisos para ejercicio de actividades lucrativas, cuando ocupe Bienes Nacionales de Uso Público, Municipal o Particular. Los responsables legales; propietarios o promotoras de cualquier evento, deberán responder por los destrozos, perjuicios u otros que afecten a la propiedad fiscal, municipal o particular mediante Boleta de Garantía o Vale Vista que asegure a la Ilustre Municipalidad que los daños o perjuicios producidos serán compensados y reparados en forma satisfactoria:

1. Funcionamiento de circos	<b>DIARIO</b>	1 UTM
3. Exposición de promoción y venta actividad lucrativas	<b>DIARIO</b>	1 UTM
4. Exposición de promoción y venta actividad cultural	<b>DIARIO</b>	1/4 UTM
6. Muestra costumbrista	<b>TEMPORADA:</b>	
6.1. NIEBLA		<b>GASTRONÓMICOS</b> 1 UTM
6.2. OTRAS FERIAS COSTUMBRISTAS:		1/8 UTM
7. Bailes en locales con patente	<b>DIARIO</b>	<b>ARTESANOS</b> 1/4 UTM
8. Comercio en la vía pública, ambulante no estacionado	<b>MENSUAL</b>	1/8 UTM
8.1. Triciclos y otros		1/4 UTM
8.2. Carros, Vehículos motorizados		1/2 UTM
9. Comercio estacionado	<b>MENSUAL</b>	
9.1. Recinto Particular		1/4 UTM
9.2. Vía Pública		1 UTM
10. Carros o triciclos en la vía pública estacionado:	<b>MENSUAL</b>	
10.1. Carros		1/2 UTM
10.2. Triciclos		1/2 UTM
12. Teléfonos Públicos y con acceso desde la Vía Pública.	<b>SEMESTRAL</b>	
12.1. Sector Centro por aparato		3 UTM
12.2. Otros Sectores por aparato		1 UTM
13. Comerciantes Ambulantes Artículos de Carnaval (máscaras, Globos, etc.)	<b>MENSUAL</b>	1/2 UTM
14. Funcionamiento Feria Fluvial	<b>MENSUAL</b>	1/8 UTM
15. Permisos Ramadas Fiestas Patrias Persona Jurídica sin Fines de Lucro:		
15.1. Urbana	<b>DIARIO</b>	2/5 UTM
15.2. Rural	<b>DIARIO</b>	1/5 UTM
16. Venta de Flores 01 de Noviembre	<b>DIARIO</b>	1/8 UTM
17. Retiro de Animales desde caniles Municipales		1/4 UTM
18. Venta Reglamento Ley de Alcoholes		0,05 UTM

**TÍTULO III**

**Extracción de materiales**

**ARTICULO 8º :**

1. Extracción de arena, ripio u otros materiales pétreos en Bienes Nacionales de Uso Público o de pozos lastreros de propiedad particular por m<sup>3</sup> **1/400 UTM**

#### TÍTULO IV

#### Urbanización, construcción demolición y remoción de materiales

#### ARTICULO 9º :

Servicios, concesiones, o permisos relativos a urbanización, construcción, demolición y remoción de materiales.

1. Ocupación de Bienes Nacionales de Uso Público, hasta su despeje y restitución al Uso Público, mediante: Andamios, cierros, acopio de materiales, instalaciones provisionales de construcciones y maquinarias en general, toda actividad que impida un normal uso público de dichos Bienes Nacionales:
- 1.1. Uso Bien Nacional: Diario por m<sup>2</sup> **1% UTM**
- 1.2. Se exceptúan de dicho pago a todas las instituciones de carácter religioso sin fines de lucro, que ocupen un Bien Nacional de Uso Público).
2. Remoción y Reposición de Pavimentos, hasta la conclusión de la Obra:
- 2.1. Obras ejecutadas por particulares:
- 2.1.1. Diario por m<sup>2</sup> **1/10 UTM**
3. Registro de Contratista:
- 3.1. Inscripción 1ra. y 2da. Categoría **1 UTM**
- 3.2. Inscripción 3ra. y 4ta. Categoría **1/2 UTM**
- 3.3. Copia de Reglamento **UNIDAD** **0,18 UTM**
4. **TIPO DE OBRA** **DERECHO MUNICIPAL**
- 4.1. Subdivisiones, loteos, fusiones y sus Modificaciones:
- 4.1.1 Subdivisiones **2% Avalúo Fiscal**
- 4.1.2 Loteos **2% Avalúo Fiscal**
- 4.1.3 Fusión **1 cuota ahorro para la Vivienda SERVIU**
- 4.1.4. Modificación Loteos y/o Subdivisiones **1 UTM**
- 4.1.5. Aprobación Anteproyecto de Loteos **1 UTM**
- 4.2. Obra nueva y ampliación **1,5% Presupuesto**
- 4.3. Alteraciones, reparaciones, obras menores y provisionales **1% Presupuesto**
- 4.4. Planos tipos autorizados por MINVU **1% Presupuesto**
- 4.5. Reconstrucción **1% Presupuesto**
- 4.6. Modificaciones de proyectos **0,75% Presupuesto**
- 4.7. Demoliciones **0,50% Presupuesto**
- 4.8. Aprobación de planos acogidos a la Ley de Copropiedad inmobiliaria por **2 cuotas ahorro para la Vivienda SERVIU** Unidad a vender
- 4.9. Certificados de número, línea, recepción, venta por piso, etc **2 cuota ahorro para la Vivienda SERVIU**
- 4.10. Certificado de informaciones:
- 4.10.1. Previas **6 cuotas ahorro para la Vivienda SERVIU**
- 4.10.2. Inexpropiabilidad **5 cuotas ahorro para la Vivienda SERVIU**
- 4.11. CERTIFICADOS DE DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES:
- 4.11.1. Certificado de Urbanización y Uso de Suelo **3 cuotas ahorro para la Vivienda SERVIU**
- 4.11.2. Certificados Documento de Archivo **3 cuotas ahorro para la Vivienda SERVIU**
- 4.11.3. Otorgamiento Numeración Oficial para nuevos Loteos **1/4 UTM**
- 4.12. CERTIFICADO OFICINA IMPUESTO TERRITORIAL:
- 4.12.1. Certificado Predio Exento Avalúo Fiscal **\$ 500.-**
- 4.12.2. Certificado Afecto Avalúo Fiscal **\$1.000.-**

4.12.3.	Con observación catastro legal Predio Exento	<b>\$1.500.</b>
4.12.4.	Certificado con observación catastro legal Predio Afecto	<b>\$1.500.-</b>
4.12.5.	Certificado avalúo provisional Predio Exento	<b>\$1.500.-</b>
4.12.6.	Certificado avalúo provisional Predio Afecto	<b>\$1.500.-</b>
4.12.7.	Certificado de periodos anteriores	<b>\$1.500.-</b>
4.12.8.	Certificado desglosado de terreno y construcción	<b>\$1.500.-</b>
4.12.9.	Certificado con clasificación de Uso de Suelo	<b>\$1.500.-</b>
4.12.10.	Certificado Proporcional	<b>\$1.500.-</b>
4.13.	Viviendas con subsidio rural de construcción nueva, clasificación MINVU E-5	<b>1,5% Presupuesto</b>
4.14.	Aprobación de anteproyecto según clasificación MINVU	<b>10 % de 1,5% de los derechos</b>

**ARTICULO 10º :**

**CONDICIONES ESPECIALES PARA REBAJA DE DERECHOS:**

- 1.- **REBAJESE**, en un 90% el Monto que resulte de aplicar las disposiciones de este artículo, por los derechos de Ocupación de Bienes Nacionales de Uso Público, que tengan incidencias en el desarrollo de la ciudad y se realicen con financiamiento del Ministerio de la Vivienda y Urbanismo.
- 2.- **REBAJESE**, en un 90% derechos de Obras por edificar en conservación historica.
- 3.- **REBAJESE**, en un 30% los Derechos Municipales para las siguientes construcciones nuevas:
  - 3.1. Equipamiento Turístico (según Art. 12º Plan Regulador de Valdivia) reservándose la Municipalidad el Derecho de su clasificación.
  - 3.2. Actividades Industriales.
- 4.- **REBAJESE** en un 90% los derechos Municipales a las Obras de Remodelación de Viviendas Antiguas incluidas e identificadas en la Ordenanza Local del Plan Regulador de Valdivia, siempre que conserven su Arquitectura Tradicional.
5. **REBAJESE** en un 50% los derechos municipales de las construcciones a los recintos de Bomberos, Carabineros y Culto Religioso sin fines de lucro.
- 6.- **REBAJESE** en un 95% los derechos municipales de las construcciones deportivas.
- 7.- **REBAJESE** en un 50% las construcciones y reparación de Viviendas Sociales resueltas por el Servicio de Asistencia Técnica del Colegio de Arquitectos de Chile (SAT).
- 8.- **REBAJESE** en un 99% el pago de Derechos Municipales equipamiento comunitario ejecutado por las Juntas de Vecinos con o sin aporte Municipal.
- 9.- **REBAJESE** en un 99% el pago de Derechos Municipales las Casas Sociales y Mediaguas Habitacionales de Emergencia (a consecuencia de incendios, inundaciones, indigencia, etc.).
- 10.- **REBAJESE** en un 99% el pago de Derechos Municipales a todas las Obras de carácter Municipal, ejecutadas con fondos propios, y/o de terceros aportados al municipio.

**TÍTULO V**

**ARTICULO 11º :**

La concesión o el permiso para ocupar e instalarse en bienes nacionales de uso público o municipal.

1. Extensiones del comercio establecido:
  - 1.1. Bombas de bencina por m<sup>2</sup> **MENSUAL** **1/4 UTM**
  - 1.2. Restaurant y otras extensiones del comercio establecido por m<sup>2</sup> **MENSUAL** **1/4 UTM**
2. Kioscos, u otras instalaciones menores para la venta adheridas o no al suelo o muro, por m<sup>2</sup>. ocupado **SEMESTRAL**:
  - 2.1. Area Central y Calles Principales **1/4 UTM**
  - 2.2. Fuera Area Central y no Calles Principales **1/8 UTM**
  - 2.3. Kioscos que se instalen en interior de colegios por particulares **1/4 UTM**
  - 2.4. Instalación de Garita para sereno, rondines o similares en B.N.U.P., sin fines de lucro **1/2 UTM**
3. Ferias libres esporádicas u otros similares cada vez que se realicen, **DIARIO**:
  - 3.1. Camiones **\$10.000.-**
  - 3.2. Carro **\$10.000.-**
  - 3.3. Comerciantes Paqueterías, Medianos y Pequeños **\$ 600.-**
  - 3.6. Comerciantes Ropa Usada **\$ 200.-**
4. Feria Fluvial por Puesto **MENSUAL**

4.1	Pescados y Mariscos		3/4 UTM
4.2	Frutas y Verduras		3/4 UTM
5.	Parque de entretenciones <b>DIARIO</b>		1/4 UTM
6.	Juegos de entretenciones <b>DIARIO</b>		1/8 UTM
7.	Permiso Funcionamiento de locales en Bienes Inmuebles Municipales <b>MENSUAL:</b>		
7.1.	<b>FERIA PERSA:</b>		
7.1.1.	Puestos 1, 2, 3, 14, 15, 16, 24, 25, 26, 34, 35, 36, 44, 45, 46, 64, 65 y 66.		3/4 UTM
7.1.2.	Los puestos no mencionados en el 7.1.1.		1/2 UTM
7.1.3.	Puesto Diarios y Revistas		1/4 UTM
7.2.	<b>MERCADO MUNICIPAL:</b>		
7.2.1.	La renta del arrendamiento está contemplado en los Contratos de arriendo respectivos.		
7.2.2.	Baños Públicos		\$150.-
7.2.3.	Baños con Ducha		\$800.-
7.2.4.	Permiso por Explotación Baños Públicos <b>MENSUAL</b>		12 UTM
7.2.5.	Ingreso Baños Locatarios Mercado y Personal		\$100.-
7.3.	<b>PUEBLITO COMERCIAL MENSUAL</b>		
7.3.1.	Temporada Diciembre a Marzo		1/2 UTM
7.3.2.	Temporada Abril a Noviembre		1/4 UTM
7.4.	<b>ARTESANOS EX-PESCADERIAS MENSUAL</b>		
7.4.1.	Temporada Diciembre a Marzo		1/2 UTM
7.4.2.	Temporada Abril a Noviembre		1/4 UTM
8.	Ferias Costumbristas (por ocupación de suelo m <sup>2</sup> .) <b>TEMPORADA:</b>		
		<b>GASTRONÓMICOS</b>	<b>ARTESANOS</b>
8.1.	NIEBLA	1/4 UTM	1/10 UTM
8.2.	OTRAS FERIAS COSTUMBRISTAS:	1/8 UTM	1/10 UTM
9.	Ingreso a Recintos Municipales (Entrada):		
9.1	<b>PARQUES</b>		
9.1.1.	<b>PARQUE SAVAL:</b>		
	<b>9.1.1.1. <u>Valor Entrada (diario)</u></b>		
	a) Entrada Adultos		\$300
	b) Entrada Niños		\$100
	c) Entrada Vehículos (autos y camionetas)		\$300
	( buses, camiones, taxibuses)		\$500
	d) Entrada 3ª Edad		\$100
	e) Valor Ingreso al Parque en el mes de Diciembre para actividades de fin de Año a Instituciones sin fines de lucro, Colegios Municipalizados, Grupos de Adultos Mayores		GRATUITO
7,5	<b>9.1.1.2. <u>Centro de Ferias Parque Saval</u></b>		
	a) Actividades Educativas y Culturales (diario)		2 UTM
	b) Actividades Comerciales desarrolladas por Empresas (diario)		10 UTM
	c) Actividades desarrolladas por Organizaciones (diario) Funcionales, Agrupaciones, Asoc. Gremiales que tengan como objetivo el Fomento Productivo		2 UTM
	d) Feria Internacional de Artesanía (por puesto, por el período de duración de la feria)		1,5 UTM
	e) Eventos Particulares con Baños y Repostería (diario)		25 UTM
	f) Otras Ferias (valor por stand por el periodo) (Organizadas por la I. Municipalidad de Valdivia)		1 UTM
	g) Actividades Educativas y Culturales Organizadas por la Municipalidad		Exento
	<b>9.1.1.3. <u>Patio de Comidas</u></b>		
	a) Arriendo Patio de Comidas por cada Stand		2 UTM

	por c/ unidad, por el periodo de hasta de 5 días)	
	b) Arriendo Patio de Comidas (Durante actividades 18 Septiembre - Verano en Valdivia)	<b>Remate público</b>
<b>9.1.1.4.</b>	<b><u>Baños Públicos</u></b>	
	<b>9.1.1.4.1 Sector Patio Comida</b>	
	a) Concesión (por periodos menores a 1 semana)	<b>5 UTM</b>
	b) Concesión (Durante actividades del 18 de Septiembre y Verano en Valdivia)	<b>Remate público</b>
	<b>9.1.1.4.2. Baños Centro de Ferias</b>	
	a) Concesión por períodos de hasta 1 semana	<b>5 UTM</b>
	b) Concesión durante Ferias que ameriten su uso	<b>Remate público</b>
<b>9.1.1.5.</b>	<b><u>Arriendo Espacios Areas Verdes</u></b>	
	a) Espacios de 25 m2 (por el periodo de la actividad y actividades organizadas por la I. Municipalidad de Valdivia)	<b>1 UTM</b>
	b) Espacios de 50 m2 (en actividades organizadas por la I. Municipalidad de Valdivia)	<b>2 UTM</b>
	c) Espacios de 100 m2 (en actividades organizadas por la I. Municipalidad de Valdivia)	<b>3 UTM</b>
	d) Espacios de 25 m2 (durante actividades organizadas por Empresas Privadas)	<b>2 UTM</b>
	e) Espacios de 50 m2 (durante actividades organizadas por Empresas Privadas)	<b>3 UTM</b>
	f) Espacios de 100 m2 (durante actividades organizadas por Empresas Privadas)	<b>4 UTM</b>
<b>9.1.1.6.</b>	<b><u>Cancha de Futbol</u></b>	
	a) Arriendo Cancha Nº 1 por partido (acceso liberado jugadores máx. 30 personas) (previa autorización en función del estado de la cancha)	<b>\$5.000.-</b>
	b) Cancha Nº 2 (estudiantes y público en general)	<b>Gratuito</b>
<b>9.1.2.</b>	<b>PARQUE GUILLERMO HARNECKER</b>	
	a) Valor Entrada	<b>\$100.-</b>
	b) Otras Actividades MENSUAL	<b>1 UTM</b>
<b>9.1.3.</b>	<b>PARQUE PROCHELLE</b>	
	a) Valor Entrada	<b>Gratuito</b>
<b>9.1.4</b>	<b>PARQUE KRAHMER</b>	
	a) Valor Entrada	<b>Gratuito</b>
<b>9.1.5</b>	<b>PARQUE DÁVILA (Niebla)</b>	
	a) Valor Entrada	<b>Gratuito</b>
<b>9.3.</b>	<b>COLISEO MUNICIPAL</b>	
	<b>DEROGADO 9.3.1 AL 9.3.6</b>	
	9.3.7 Actividad sin fines de Lucro deportiva, Artística Cultural, u otro realizada por instituciones Deportivas, Asociaciones. Actividad propia demostrable que deberá presentar la Institución <b>POR JORNADA</b>	<b>1/8 UTM</b>
<b>9.4.</b>	<b>CANCHA DE TIERRA COSTADO COLISEO:</b>	
	9.4.1. Con una superficie de 4.500 m <sup>2</sup> aproximadamente para eventos, Circos, etc. <b>DIARIO</b>	<b>6 UTM</b>
<b>9.5.</b>	<b>ESTADIO MUNICIPAL Nº 1:</b>	
	9.5.1. Con instalaciones para eventos (artísticos, deportivos u otros) <b>POR EVENTO DIARIO</b>	<b>12 UTM</b>
	9.5.2. Boleta de Garantía por daños <b>DIARIO</b>	<b>6,8 UTM</b>
	9.5.3. Iluminación Estadio por Partido a Instituciones Deportivas Culturales, Asociaciones, Canales Deportivos	<b>1,4 UTM</b>
	9.5.3.1. Iluminación por partido completo con 4 Torres	<b>1,4 UTM</b>
	9.5.3.2. Iluminación por medio tiempo con 4 Torres	<b>0,7 UTM</b>
	9.5.3.3. Iluminación por partido completo con 2 Torres	<b>0,7 UTM</b>

	9.5.3.4.	Iluminación por medio tiempo con 2 Torres	0,35 UTM
	9.5.4.	Iluminación Estadio por Partido a Instituciones con Fines de Lucro	3 UTM
	9.5.5.	Arriendo Estadio N° 1 para futbol por jornada a Instituciones Deportivas, campeonatos (sin Iluminación)	1/6 UTM
	9.5.6.	Arriendo Estadio N° 1 para futbol por jornada otras instituciones (sin Iluminación)	1/2 UTM
	9.5.7.	Iluminación por partido para selecciones o Clubes de Futbol que representa a la ciudad que efectúen campeonatos o estrenamientos	1/3 UTM
9.6.	<b>COMPLEJO DEPORTIVO:</b>		
	9.6.1.	<b>ESTADIO N° 2</b>	
	9.6.1.1.	Entregado a diferentes Ligas Deportivas <b>POR JORNADA</b>	1/12 UTM
	9.6.2.	<b>ESTADIO N° 1</b>	
	9.6.3.	<b>CANCHA DE TENIS TECHADA</b>	
	9.6.3.1.	Arriendo Sin Luz de Lunes a Domingo	
		a) Adulto por hora	\$4.500.-
		b) Estudiantes, Adulto Mayor y Socios Deportivo Municipal por hora	\$3.500.-
	9.6.3.2.	Arriendo Con Luz de Lunes a Domingo	
		a) Adulto por hora	\$6.500.-
		b) Estudiantes, Adulto Mayor y Socios Deportivo Municipal por hora	\$5.000.-
9.7.	<b>EDIFICIO CONSISTORIAL:</b>		
	9.7.1.	Sala Provincia de Valdivia <b>DIARIO</b>	3 UTM
	9.7.2.	Centro Convenciones <b>DIARIO</b>	3 UTM
	9.7.3.	Venta Seguros meses de Marzo y Septiembre	3/4 UTM
	9.7.4.	Venta y Servicio Plastificado Mensual	1/8 UTM
9.8.	<b>TEATRO LORD COCHRANE:</b>		
	9.8.1.	Actividades o eventos Cultural lucrativos o de carácter comercial <b>DIARIO</b>	20 UTM
	9.8.2.	Actividades o eventos culturales sin fines de lucro <b>DIARIO</b>	20 UTM
	9.8.3.	Actividades o eventos culturales auspiciada por el municipio <b>DIARIO</b>	6 UTM
9.9.	<b>PISCINA AQUA</b>		
	9.9.1.	<b>VALOR ENTRADA GENERAL A PISCINA:</b>	
	9.9.1.1.	Niños	\$1.000.-
	9.9.1.2.	Adultos	\$2.500.-
	9.9.1.3.	Adulto Mayor	\$1.000.-
	9.9.1.4.	Niños Socios	\$ 500.-
	9.9.1.5.	Adultos Socios	\$1.500.-
	9.9.1.6.	Socio Deportivo Municipal y Funcionarios Municipales	\$ 500.-
	9.9.1.7.	Pacientes con tratamiento médico y certificado	\$ 500.-
	9.9.1.8.	Deportistas con planes Deportivos de selección	\$ 500.-
	9.9.2.	<b>ENTRADA CONVENIOS:</b>	
	9.9.2.1.	Adulto	\$2.000.-
	9.9.2.2.	Entrada estudiantes, Colegios, Institutos, Universidad con credencial	\$1.000.-
	9.9.3.	<b>SALA DE RELAJACIÓN POR HORA</b>	
	9.9.3.1.	<b>VALORES GENERALES:</b>	
	9.9.3.1.1.	Jacuzzi con Piscina	\$4.000.-
	9.9.3.1.2.	Sauna con Piscina	\$4.000.-
	9.9.3.1.3.	Masaje con Piscina 45 minutos	\$5.000.-
	9.9.3.1.4.	Baño de Vapor con Piscina	\$4.000.-
	9.9.3.2.	<b>SOCIOS CONVENIOS, ADULTO MAYOR Y ESTUDIANTE:</b>	
	9.9.3.2.1.	Jacuzzi con Piscina	\$2.500.-
	9.9.3.2.2.	Sauna con Piscina	\$2.500.-
	9.9.3.2.3.	Baño a Vapor con Piscina	\$2.500.-
	9.9.3.2.4.	Masaje con Piscina 45 minutos	\$3.500.-

	9.9.3.2.5.	Socios Deportivo Municipal y Funcionarios Municipales, Sauna, Jacuzzi, Vapor por hora	<b>\$1.500.-</b>
9.9.4.	<b>OTROS SERVICIOS:</b>		
	9.9.4.1.	<b>CURSO NATACIÓN Y AEROBICA:</b>	
	9.9.4.1.1.	Niños 8 Clases Natación	<b>\$12.000.-</b>
	9.9.4.1.2.	Adultos 8 Clases Natación	<b>\$15.000.-</b>
	9.9.4.1.3.	Aeróbica 12 Clases	<b>\$15.000.-</b>
	9.9.4.1.4.	Niños Socios Natación	<b>\$10.000.-</b>
	9.9.4.1.5.	Adultos Socios Natación	<b>\$12.000.-</b>
	9.9.4.1.6.	Aeróbica Socios	<b>\$10.000.-</b>
9.9.5.	<b>ARRIENDO DE SALAS</b>		
	9.9.5.1.	Gimnasio <b>Por Hora</b>	<b>\$8.000.-</b>
	9.9.5.2.	Pista Piscina (máximo de 15 personas) por hora	<b>\$18.000.-</b>
	9.9.5.3.	Uso de Piscina (Campeonatos de Natación)	<b>\$50.000.-</b>
	9.9.5.4.	Pista Piscina, Clubes de Natación menores y estudiantes de: Colegios, Institutos, Universidades máximo por pista 15 y cada persona adicional paga \$500.- por actividad	<b>\$ 8.000.-</b>
	9.9.5.5.	Pista Piscina Clubes de Natación Adultos (máximo 10 personas por pista) cada persona adicional paga \$1.000.-	<b>\$10.000.-</b>
9.9.6.	<b>CUOTA INCORPORACION SOCIOS</b>		
	9.9.6.1.	Grupo Familiar (5 personas) <b>ANUAL</b>	<b>\$30.000.-</b>
9.9.7.	Uso Baño con Ducha sin Derecho a Piscina		<b>\$1.000.-</b>
9.10	<b>TERMINAL DE BUSES:</b>		
	Los derechos por concepto de concesión o arrendamiento de oficinas para la venta de pasajes, atención de público y recepción de correspondencia y encomiendas, los que respecto de las actuales instalaciones son los siguientes:		
9.10.1.	Valor Módulo <b>MENSUAL</b>		<b>5,5 UTM</b>
	El valor por módulo es independiente del número de empresas que de hecho lo ocupen.		
9.10.2.	Derechos por concepto de concesión o arrendamiento de locales comerciales y otros. La renta del arrendamiento está contemplado en los Contratos de arriendo respectivos, los derechos que estipula la Ordenanza del Terminal de Buses.		
	9.10.2.1.	Cafetería (Sector Costanera) <b>MENSUAL</b>	<b>11,1 UTM</b>
	9.10.2.2.	Correos de Chile (Módulo 8) <b>MENSUAL</b>	<b>5,5 UTM</b>
	9.10.2.3.	<b>DEROGADO</b>	
	9.10.2.4.	Telefónica del Sur (Teléfonos Monederos) C/U <b>MENSUAL</b>	<b>1 UTM</b>
	9.10.2.5.	La renta del arrendamiento está contemplado en los Contratos de arriendo respectivos.	
	9.10.2.7.	<b>DEROGADO</b>	
	9.10.2.8.	<b>DEROGADO</b>	
9.10.3.	Derechos de Uso de Losa:		
	9.10.3.1.	Tramo "A" (de 0 a menos de 150 Kms.)	<b>2% UTM</b>
	9.10.3.2.	Tramo "B" (de 150 a menos de 400 Kms.)	<b>3% UTM</b>
	9.10.3.3.	Tramo "C" ( de igual o más de 400 Kms.)	<b>4% UTM</b>
	9.10.3.4.	Tramo "D" (Internacional)	<b>6% UTM</b>
	Por uso de losa se entiende el tiempo de ocupación del patio de maniobras para que los buses carguen equipaje y reciban o desciendan pasajeros		
9.10.4.	Estacionamiento Frontis Terminal de Buses:		
	9.10.4.1.	Lunes a Domingo de 08:00 a 22:00 horas:	
	9.10.4.1.1.	Cada 20 minutos:	<b>\$ 120.-</b>
	9.10.4.1.2.	Cada 10 minutos adicional	<b>\$ 60.-</b>
9.10.5.	Sin perjuicio a lo establecido en la Ordenanza del Terminal de Buses, se sancionará administrativamente las siguientes infracciones:		

9.10.5.1.	Cada atraso en el cumplimiento de la frecuencia horaria de aquellas empresas normas y pagos de la presente Ordenanza, de acuerdo al Art. 10 de la Ley N° 18.695 se aplicarán sanciones que no excedan a las 5% UTM, con límite 3 minutos 59 segundos, y cada minuto adicional un 5% de UTM. Para las empresas con recorrido Internacional límite de 11 minutos 59 segundos y cada minuto adicional un 5 % de UTM"	
9.10.5.2.	Comunicación de cambio de horario fuera del plazo contemplado en el Art. 32° de la Ordenanza del Terminal de Buses (6 % UTM).	
9.10.5.3.	El atraso sin causa justificada de 60 minutos o más en el cumplimiento de la frecuencia horaria de aquellas empresas en que el Terminal Valdivia sea un punto de tránsito intermedio (5 % UTM)	
9.10.5.4.	Vocear o mantener voceadores para ventas de pasajes y/o Comisionar o mantener Comisionistas para Hospedaje (5 UTM por evento).	
9.10.5.5.	Buses con falla mecánica ocupación de andenes tendrán un tiempo de gracia los mismos minutos establecidos en los puntos N° 9.10.5.6. Y N° 9.10.5.7., después de estos se cobrará 5% UTM, por los siguientes 10 minutos y cada minuto adicional sobre estos de un 2,5% UTM	
9.10.5.6.	Las maquinas de las empresas de Buses hasta 30 pasajeros que permanescan después de la hora de llegada cuyo límite será de 5 minutos, cancelarán por cada minuto adicional un 3% de UTM, con el fin de procurar un mejor uso de los adenes.	
9.10.5.7.	Las maquinas de las empresas de Buses sobre 30 pasajeros que permanezcan después de la hora de llegada cuyo límite será de 10 minutos, cancelarán por cada minuto adicional 3% UTM, con el fin de procurar un mejor uso de los andenes.	
9.10.5.8.	Las maquinas de Empresas de Buses "EN TRANSITO" entendiendo por estas aquellas maquinas cuyo origen de destino final no es el Terminal de Valdivia, tendrán un tiempo máximo para descender y ascender pasajeros de 20 minutos. Después de este tiempo cancelarán por cada minuto adicional 4% de UTM.	
9.10.6.	<b>BAÑOS PUBLICOS</b> (Acceso por Persona)	
9.10.6.1.	Baños Públicos	<b>\$150.-</b>
9.10.6.2.	Duchas	<b>\$850.-</b>
10.	<b>DEROGADO</b>	
11.	Subsuelo en Concesión	
11.1.	Uso de Subsuelo en Concesión por planta y por piso m2 Semestral	<b>1/8 UTM</b>

#### ARTICULO 12º

Toda propaganda que se realice en la vía o espacio público o que sea vista u oída desde éstas, estará afecta al pago de derecho municipal se cobrarán en multiples de 0,50 cm. Por cada tipo de publicidad.

1.	Letreros, carteles o avisos no luminosos por m <sup>2</sup> .	
1.1.	Area Central y Calles Principales <b>SEMESTRAL</b>	<b>7/25 UTM</b>
1.2.	Fuera Area central y no calles Principales ( <b>SEMESTRAL</b> )	<b>1/6 UTM</b>
2.	Letreros, carteles o avisos luminosos e iluminado por m <sup>2</sup> .	
2.1.	Area Central y Calles Principales <b>SEMESTRAL</b>	<b>1/5 UTM</b>
2.2.	Fuera Area central y no calles Principales ( <b>SEMESTRAL</b> )	<b>1/8 UTM</b>
3.	Letreros, carteles o avisos sector rural, por unidad <b>SEMESTRAL</b>	<b>7 UTM</b>
4.	Letreros, Carteles o Avisos en Vehículos m <sup>2</sup> :	
4.1.	Propios <b>SEMESTRAL</b>	<b>1/6 UTM</b>
4.2.	De otras Empresas <b>SEMESTRAL</b>	<b>1/5 UTM</b>
5.	Propaganda especial no señalada en los números 1, 2, 3 <b>DIARIO</b>	<b>1/2 UTM</b>
6.	Propaganda aérea <b>DIARIO</b>	<b>1/4 UTM</b>
7.	Perifoneo actividades lucrativas <b>DIARIO</b>	<b>1/3 UTM</b>
	Se autoriza solo para actividades Culturales, Artísticas, Deportivas, Religiosas y Recreacionales <b>DIARIO</b> (En horario de 09:00 a 21:00 Hrs., con un máximo de 3 Hrs.)	
8.	Perifoneo actividades no lucrativas <b>DIARIO</b>	<b>1/10 UTM</b>
9.	Lienzo actividades lucrativas <b>DIARIO</b>	<b>1/3 UTM</b>
10.	Lienzo actividades no lucrativa sin publicidad (Solo Instalación y Retiro)	<b>7/10 UTM</b>
11.	Distribución de Folletería actividad lucrativa en la Vía Pública por ubicación <b>DIARIO</b>	<b>1/3 UTM</b>

12.	Eventos y promociones especiales actividades lucrativas en la Vía Pública por ubicación <b>DIARIO</b>	2 UTM
12.1.	Locaciones filmicas con fines comerciales	2 UTM
12.2.	Locaciones fílmicas con fines promocionales de la Ciudad	Gratis
13.	Letreros al interior de recintos municipales: Mercado Municipal, Terminal de Buses, Coliseo Municipal y Piscina Aqua, m <sup>2</sup> <b>SEMESTRAL</b>	1/3 UTM
14.	Publicidad Rotatoria m <sup>2</sup> <b>MENSUAL</b>	1 UTM
15.	Publicidad Rotatoria contratada m <sup>2</sup> <b>MENSUAL</b>	1/10 UTM
16.	Publicidad Refugios Peatonales por m <sup>2</sup> <b>SEMESTRAL</b>	1/6 UTM
17.	Retiro de Publicidad por m <sup>2</sup>	1/6 UTM

**TÍTULO VI**  
**Derechos varios**

**ARTICULO 13º :**

1.	Copias de planos de archivos municipales m <sup>2</sup>	1/10 UTM
2.	Cambio de actividad primaria, secundaria o terciaria	1/4 UTM
3.	Derechos varios no contemplados <b>MENSUAL</b>	1/4 UTM
4.	Valor Guías de libre tránsito	\$150.-
4.1.	Valor Sello por cada vacuno o Caballar	\$100.-
4.2.	Valor Sello por cada porcino, lanar o cabrino	\$ 50.-
5.	Despliegue listado computacional:	
5.1.	Emisión de listados:	
5.1.1.	Costo fijo	2 UTM
5.1.2.	Más Costo por registro procesado	\$ 15.-
5.2.	Otros requerimientos:	
5.2.1.	Costo fijo	2 UTM
5.2.2.	Más Costo hora hombre	0,5 UTM
6.	Traslado de establecimientos comerciales:	
6.1.	Dentro del año	1/16 UTM
6.2.	Posterior al año	1/2 UTM
7.	Certificado o constancia, solicitado por particulares para otras instituciones	1/10 UTM
8.	Derechos de sellos y marcas a fuego	1/4 UTM
9.	Ejemplar Ordenanzas Municipales	1/10 UTM

**ARTICULO 14º :**

Extracción de Basura y Residuos Industriales Peligrosos:		
1.	Por cada 60 litros <b>DIARIO</b>	1/60 UTM
2.	<b>DEROGADO</b>	
3.	Ingreso al Vertedero por m <sup>3</sup>	1/7 UTM
4.	Ingreso al Vertedero por Tonelada, eventualmente por m <sup>3</sup> ., en caso que no funcione la romana	1/3 UTM
5.	Aseo Especial en Patente Semestral	
5.1.	Tramo 1 : hasta 26 Tambores de 60 litros	2 UTM
5.2.	Tramo 2 : hasta 40 Tambores de 60 litros	3 UTM
5.3.	Tramo 3 : hasta 60 Tambores de 60 litros	4,5 UTM
6.	Extracción de Ramas Servicio sólo hasta 1 m <sup>3</sup>	Sin Costo
7.-	<b>DEROGADO</b>	
8.	<b>DEROGADO</b>	
9.	<b>DEROGADO</b>	
10.	<b>DEROGADO</b>	
11.	Fija Tarifa Aseo Domiciliario TRIMESTRAL	0,175 UTM
12.	Daños a mobiliario urbano y/o áreas verdes (valor de acuerdo a avalúo)	

**ARTICULO 15º:**

**MEDIO AMBIENTE:**

1.	Retiro de Aceites Usados Tambor 200 Litros	0,18 UTM
2.	Retiro de Envases Contaminados Con Biocida Tonelada	1,5 UTM
3.	Retiro de Aguas Sentinas Tonelada	4,28 UTM
4.	Retiro de Filtros y Material Contaminados con Aceites Usados Tambor 200 Litros	2 UTM
5.	Retiro de Residuos Químicos De Laboratorios Kilos	0,2 UTM
6.	Acido de Baterías Tonelada	4 UTM
7.	Baterías Secas Tonelada	0,3 UTM
9.	Mantención de perros capturados en canil Municipal	0,25 UTM
10.	Recepción de residuos sólidos de resinas y fibra de vidrio en contenedores metálicos o plásticos m <sup>3</sup>	0,4 UTM
11.	Recepción de acetona usada en tambor Tonelada	3 UTM
12.	Recepción de cartridge y toners usados Unidad	0,02 UTM

**ARTICULO 16º :**

**ALUMBRADO PUBLICO:**

1.	Derechos uso de postación Municipal de Alumbrado Público por Poste Anual	0,8 UTM
2.	Mantención de Alumbrado Público a otras Comunas, por Luminaria, de acuerdo a Convenio que se haya suscrito con la Municipalidad solicitante	0,3 UTM
3.	Mantención de alumbrado Público a otras Instituciones Pública, por LUMINARIA	0,7 UTM
4.	Instalación de Luminarias a otras Comunas de acuerdo a Convenio:	
4.1.	Sin Gancho	0,8 UTM
4.2.	Con Gancho	0,6 UTM
4.3.	Cobro Adicional por Km	0,05 UTM
5.	Instalación y Retiro de Lienzos, en ubicaciones designadas por el municipio por unidad	0,9 UTM
5.1.	Instituciones sin Fines de Lucro Gratis	Gratis
6.	<b>DEROGADO</b>	
7.	<b>DEROGADO</b>	
8.	Arriendo Camión Hidráulico, por Hora, solamente a instituciones (Sin fines de Lucro) previa autorización de ALCALDIA	1,2 UTM
9.	Reposición de Postes de Alumbrado Público en los Puentes: Calle - Calle, Cruces, Pedro de Valdivia, Inmobiliaria Río Cruces y distintos Condominios que tengan tendido subterráneos y postes de Alumbrado Público, en estructuras metálicas.	14 UTM
10.	Reposición de Postes de Alumbrado Público, Eje Picarte, Costanera	50 UTM
11.	Dstrucción de Cajas de Derivación Eje Picarte	2 UTM
12.	Reposición de Postes de Alumbrado Público, Concreto Armado, 8,7 metros de Altura con Luminaria	14 UTM
13.	Reposición de Postes de Alumbrado Público, Concreto Armado, 11,50 metros Línea y Luminaria	18 UTM
14.	Reposición de Farol de Plazas o Áreas verdes de la ciudad	20 UTM
15.	Reposición de torres de Iluminación Área verde de la ciudad	40 UTM

**ARTICULO 17º :**

**CEMENTERIO MUNICIPAL DE VALDIVIA:**

1.	<b>VENTA TERRENOS</b>	
1.1.	<b>PATIO SEMIPREFERENCIAL</b>	
1.1.1.	Terreno Simple 1,40 x 2,40 mts.	9 UTM
1.1.2.	Terreno Doble 2,80 x 2,40 Mts.	18 UTM
1.2.	<b>PATIO PREFERENCIAL</b>	
1.2.1.	Terreno Simple 1,40 x 2,40 mts.	11 UTM
1.2.2.	Terreno Doble 2,80 x 2,40 Mts.	23 UTM
2.	<b>INHUMACIONES</b>	
2.1.	En Sepultura Simple sin Edificar	1,4 UTM
2.2.	En Sepultura Edificada sin Tapa	1,41 UTM
2.3.	En Sepultura Edificada con Tapa	1,15 UTM
2.4.	En Sepultura Doble sin Edificar	1,45 UTM

2.5.	En Sepultura Doble Edificada sin Tapa	1,45 UTM
2.6.	En Sepultura Doble Edificada con Tapa	1,15 UTM
2.7.	En Nichos, Bóvedas o Mausoleos	1,15 UTM
2.8.	En Sepultura Perpetua Párvulos	0,7 UTM
2.9.	Inhumación en Patio Arriendo Adultos	0,8 UTM
2.10.	Inhumación en Patio Arriendo Párvulos	0,4 UTM
2.11.	Inhumación de Restos	0,5 UTM
2.12.	Inhumación de Restos Incinerados	0,3 UTM
2.13.	Inhumación en Horario Especial	0,5 UTM
3.	<b>EXHUMACIONES</b>	
3.1.	<b>TRASLADOS INTERNOS</b>	
3.1.1	Arriendo a perpetuo	1,7 UTM
3.1.2	Perpetuo a Perpetuo en tierra	1,7 UTM
3.1.3	Nicho o Bóveda a perpetuo	1,1 UTM
3.1.4	Traslado de restos en tierra	1,1 UTM
3.1.5	Traslados de restos en nichos o Bóveda	0,6 UTM
3.1.6	Traslados de párvulos	0,6 UTM
3.2.	<b>TRASLADOS EXTERNOS</b>	
3.2.1	Traslado externo	1,8 UTM
3.2.2	Traslado de restos	1,4 UTM
3.2.3	Traslado de párvulos	1,26 UTM
3.3.	<b>REDUCCIONES</b>	
3.3.1	Reducción en tierra	0,9 UTM
3.3.2	Reducción en nicho	0,6 UTM
3.3.3.	Reducción para Sepultación	0,3 UTM
4.	<b>DERECHOS DE CONSTRUCCION</b>	
4.1	<b>CONSTRUCCIONES</b>	
4.1.1	Marco Simple Sobre Tierra	0,9 UTM
4.1.2	Marco Doble 2,40 x 2,80 mt. Sobre Tierra	1,9 UTM
4.1.3.	Marco Doble 3 x 3 mts. Sobre Tierra	2,7 UTM
4.1.4.	Marco Simple Subterráneo	2,2 UTM
4.1.5.	Marco Doble Subterráneo	4,3 UTM
4.1.6.	Marco Doble 3 x 3 Subterráneo	5,4 UTM
4.1.7.	Mausoleo Aereo	5,4 UTM
4.1.8.	Aereo Simple desde 90 cms.	2,7 UTM
4.2.	<b>REPARACIONES</b>	
4.2.1	Reparación marco simple sobre tierra	0,4 UTM
4.2.2.	Reparación marco doble sobre tierra	1 UTM
4.2.3.	Reparación marco doble sobre tierra de 3x3 mts.	1,4 UTM
4.2.4	Reparación marco simple subterráneo	1,7 UTM
4.2.5.	Reparación marco doble subterráneo	1,7 UTM
4.2.6.	Reparación marco doble subterráneo de 3x3	2,2 UTM
4.2.7.	Reparación Mausoleo Aereo Simple desde 0,90 cm.	2,2 UTM
4.2.9.	Revestimiento de sepultura Simple en grano	0,2 UTM
4.2.10	Revestimiento en cerámica Sepultura Simple	0,5 UTM
4.2.11	Revestimiento en cerámica sepultura doble	0,8 UTM
4.2.12.	Reparación Mausoleo Aereo	2,3 UTM
4.2.14	Revestimiento Sepultura Doble en Grano	0,4 UTM
4.2.15	Revestimiento Sepultura 3x3 en Grano	0,5 UTM
4.2.16.	Revestimiento en Grano Mausoleo Aereo Simple desde 0,90 cm.	0,4 UTM
4.2.17.	Revestimiento en Grano Mausoleo Aereo	0,6 UTM
4.2.18.	Revestimiento Sepultura en Cerámica 3x3	0,7 UTM

4.2.19.	Revestimiento en Cerámica Mausoleo Aereo Simple desde 0,90 cm.	0,6 UTM
4.2.20.	Revestimiento en Cerámica Mausoleo Aereo	0,9 UTM
4.2.21.	Sellado de Bóvedas	0,1 UTM
4.2.22.	Sellado de Nichos	0,4 UTM
<b>5.</b>	<b>ARRIENDOS</b>	
5.1.	<b>NICHOS DE PREFERENCIA</b>	
5.1.1.	Arriendo por 20 años renovables	7,9 UTM
5.1.2.	Arriendo por 05 años renovables	5,5 UTM
5.1.3.	Arriendo por 01 año renovable	3,5 UTM
5.2.	<b>NICHOS CORRIENTES</b>	
5.2.1.	Arriendo por 20 años renovables	6,5 UTM
5.2.2.	Arriendo por 05 años renovables	4,3 UTM
5.2.3.	Arriendo por 01 año renovable	3,5 UTM
5.3.	<b>PATIO DE ARRIENDO</b>	
5.3.1.	Adultos	1,6 UTM
5.3.2.	Párvulos	0,3 UTM
<b>6.</b>	<b>OTROS DERECHOS</b>	
6.1.	<b>REGISTRO CONTRATISTAS DEL CEMENTERIO</b>	
6.1.1.	Inscripción en el registro anual	0,5 UTM
6.1.2.	Los contratistas pagarán los siguientes derechos por cada trabajo que ejecuten	
6.1.2.1.	Construcción marco simple sobre tierra	0,1 UTM
6.1.2.2.	Construcción marco doble 2,40 x 2,80 sobre tierra	0,2 UTM
6.1.2.3.	Construcción marco doble 3 x 3 Mts. sobre tierra	0,2 UTM
6.1.2.4.	Construcción marco simple subterráneo	0,2 UTM
6.1.2.5.	Construcción marco doble subterráneo	0,2 UTM
6.1.2.6.	Construcción marco doble 3 x 3 subterráneo	0,4 UTM
6.1.2.7.	Construcción mausoleo aereo	0,7 UTM
6.1.2.8.	Construcción aereo simple desde 0,90 cms.	0,2 UTM
6.1.2.10.	Revestimiento en Grano de nichos	0,1 UTM
6.1.2.11.	Revestimiento de sepulturas Simple en grano	0,1 UTM
6.1.2.12.	Revestimiento en cerámica Sepultura Simple	0,05 UTM
6.1.2.13.	Reparación Marco Simple Sobre Tierra	0,1 UTM
6.1.2.14.	Reparación Marco Doble Sobre Tierra	0,3 UTM
6.1.2.15.	Reparación Marco Doble Sobre Tierra de 3x3 mt.	0,3 UTM
6.1.2.16.	Reparación Marco Simple Subterraneo	0,2 UTM
6.1.2.17.	Reparación Marco Doble Subterraneo	0,3 UTM
6.1.2.18.	Reparación Marco Doble Subterraneo de 3x3 mt.	0,4 UTM
6.1.2.19.	Reparación Mausoleo Aereo Simple desde 0,90 cm.	0,1 UTM
6.1.2.20.	Reparación Mausoleo Aereo	0,1 UTM
6.1.2.21.	Revestimiento de Cerámica de Nicho Pared	0,1 UTM
6.1.2.22.	Revestimiento de Sepultura en Grano Doble	0,15 UTM
6.1.2.23.	Revestimiento de Sepultura en Grano de 3x3	0,3 UTM
6.1.2.24.	Revestimiento en Grano Mausoleo Aereo Simple desde 0,90 cm.	0,1 UTM
6.1.2.25.	Revestimiento en Grano Mausoleo Aereo	0,2 UTM
6.1.2.26.	Revestimiento en Cerámica Sepultura Doble	0,2 UTM
6.1.2.27.	Revestimiento en Cerámica de Sepultura de 3x3	0,3 UTM
6.1.2.28.	Revestimiento en Cerámica Mausoleo Aereo Simple desde 0,90 cm.	0,2 UTM
6.1.2.29.	Revestimiento en Cerámica Mausoleo Aereo	0,2 UTM
6.1.2.30.	Sellado de Bóveda	0,1 UTM
6.2.	<b>TRANSFERENCIAS DE SEPULTURAS</b>	
6.2.1.	Hasta un 10% sobre el valor de tasación que determine la administración del servicio.	

6.3. **OTROS DERECHOS**

6.3.2. **PERGOLA DE LAS FLORES MENSUAL**

6.3.2.1. Locales del 1 al 4

**2,02 UTM**

6.3.2.2. Locales del 5 al 9

**1,51 UTM**

7. **OTRAS DISPOSICIONES**

7.1. Las inhumaciones y/o exhumaciones de restos para depósitos no superior a 60 días, podrán quedar exento de pago a juicio de la Administración del Servicio.

8. **CEMENTERIO MUNICIPAL DE NIEBLA**

8.1. INHUMACIONES

**0,65 UTM**

**ARTICULO 18º :**

**SANCIONES:**

1. Al no cumplimiento de las normas y pagos de la presente Ordenanza, de acuerdo al Art. 10º de la Ley N° 18.695 se aplicarán sanciones por el Juzgado de Policía Local que no excedan de **5 UTM**.

**ARTÍCULO TRANSITORIO:**

**ARTÍCULO 2º :**

Mientras se defina el Departamento de Urbanismo Municipal adscrito a la Secplan, respecto a las Modificaciones al Plano Regular definido en el Art. 3º de la Ley Orgánica Municipal, los particulares deberán pagar el total de los gastos que se demanden, incluidos los ingresos a Corema, en caso contrario, su liberación de pago debe ser por el Honorable Concejo Municipal.

RAMON GONZALEZ ALVAREZ  
ALCALDE (S)

NINO BERNUCCI DIAZ  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

**DISTRIBUCION:**

- 1,- ALCALDIA
- 2,- DIRECCIONES Y DEPARTAMENTOS MUNICIPALES
- 3,- ARCHIVO/  
RGA/NBD/GUM/LMS/cpr/apa.

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.