

I. MUNICIPALIDAD DE VALDIVIA  
SECRETARÍA MUNICIPAL

**ACTA DEL CONSEJO COMUNAL  
DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL DE LA  
I. MUNICIPALIDAD DE VALDIVIA**

Siendo las 18.20 horas, en la sala Provincia de Valdivia, ubicada en el 3º piso del Edificio Consistorial, el alcalde de la comuna subrogante, don Fernando Schultz Oettinger, da por abierta la **sesión ordinaria del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil** de la I. Municipalidad de Valdivia, correspondiente al día 26 de Septiembre de 2012.

Asisten los siguientes Consejeros de los Estamentos que se indican:

**a) ESTAMENTO ORGANIZACIONES TERRITORIALES**

1. FRANCISCO VASQUEZ TORRES – JUNTA VECINOS 15 MENZEL
2. NANCY MEDINA MERA – JUNTA VECINOS 14 VALPARAISO
3. OSVALDO ALARDON BARRIENTOS – JUNTA VECINOS R-38
4. ANDRES BARRIGA QUEZADA – JUNTA VECINOS Nº R-29 CHABELITA
5. JUANA FICA LORCA – JUNTA VECINOS Nº 61 NIEBLA ALTO
6. WASHINGTON PEÑA ARCOS – JUNTA VECINOS 3 J.MIGUEL CARRERA
7. JOSE BASAUL VINES – JUNTA VECINOS 55 LOURDES

**b) ESTAMENTO ORGANIZACIONES FUNCIONALES**

1. JUANITA CONTRERAS CONTRERAS – COMITÉ ECOLOGICO ISLA DEL PORTAL
2. MARISOL MOLINA SILVA – CENTRO CULTURAL PABLO NERUDA

**c) ESTAMENTO ASOCIACION GREMIALES**

1. AUGUSTO PENDOLA MORALES – A.G DUEÑOS DE CAMIONES REGION DE LOS RIOS

**d) ESTAMENTO ASOCIACIONES Y COMUNIDADES INDÍGENAS**

1. PATRICIO CURGUAN ALOSILLA – COMUNIDAD INDÍGENA SAYEN CURGUAN

**e) ESTAMENTO ORGANIZACIONES SINDICALES**

1. VIVIANA LEIVA MUÑOZ – SINDICATO TRABAJADORES INDEPENDIENTES ARTESANOS LOS RIOS



### **PRESENTAN EXCUSAS LAS CONSEJERAS Y LOS CONSEJEROS**

1. PABLO GALLARDO TAPIA
2. MARCOS SANTANA ARIAS
3. ENRIQUE ESPINOZA ESPINOZA
4. PAMELA RADDATZ DELGADO

### **NO ASISTIERON**

1. RAMON CASTILLO PACHECO
2. JUAN QUINTANA OJEDA

### **DIRECTORES MUNICIPALES ASISTENTES**

1. NINO BERNUCCI DIAZ, SECRETARIO MUNICIPAL, MINISTRO FE
2. CRISTIAN HEVIA, FUNCIONARIO SECPLAN
3. FERNANDO SCHULTZ O., ALCALDE SUBROGANTE

### **DIRECTORES AUSENTES**

1. GERMAN URIBE M., DIRECTOR DE FINANZAS
2. JEANNETTE VILLARROEL, DIRECTORA DIDECO SUPLENTE
3. ROCIO NEIRA M., ASESOR JURIDICO (EXCUSA)

### **TABLA**

#### **1.- APROBACIÓN ACTAS**

- Ordinaria del 26 de Julio de 2012

#### **2.- PRESENTACIÓN NUEVA INTEGRANTE DEL CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL SEÑORA EVA BARRIGA URIBE, REPRESENTANTE DE LA ASOCIACION INDIGENA WAZALAFKEN**

#### **3.- EXPOSICIÓN - PROYECTOS FUC**

Sr. Fernando Schultz Oettinger – Administrador Municipal

#### **4.- PRESENTACIÓN PROYECTOS DE DISEÑOS POSTAS CAYUMAPU Y HUELLELHUE**

Sr. PEDRO RIOS W., Director de Secplan

#### **5.- EXPOSICION – PROYECTO ESTADIO N° 2**

Sr. PEDRO RIOS W., Director de Secplan

#### **6.- TEMAS A TRATAR EN PROXIMA REUNION ORDINARIA DEL CONSEJO**

#### **7.- VARIOS**

**Don Nino Bernucci Diaz, Secretario municipal**, entrega las excusas de la consejera doña Pamela Raddatz y de los consejeros don Pablo Gallardo, Marcos Santana y Enrique Espinoza.

## **1.- APROBACIÓN DE ACTAS**

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, somete a consideración del Consejo la Acta de la sesión ordinaria del día 25 de julio de 2012.

Se aprueba la Acta por la unanimidad de los consejeros presentes, sin objeciones.

## **2.- PRESENTACIÓN NUEVA INTEGRANTE DEL CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL**

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, informa que a doña Eva Barriga Uribe, representante de la Asociación Indígena Wazalafken, le corresponde ser la nueva integrante del COSOC.

La nueva consejera no se encuentra presente en la sesión.

**Don Nino Bernucci Díaz, Secretario Municipal**, informa que de acuerdo a los contactos que se han hecho, doña Eva Barriga se encuentra dubitativa de integrar el Consejo. Agrega que se le invitó formalmente para asumir en reemplazo de doña Romina Tripayante y que deberá comunicar por escrito si participará o no del Consejo.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, señala que se le solicitará a la dirección de asesoría jurídica que haga la interpretación de este caso.

Expresa que la Tabla contempla varias exposiciones, pero que a petición de un consejero se adelantará la relacionada con el Proyecto Estadio N° 2.

Presenta a don Cristian Hevia, arquitecto de la dirección de SECPLAN, quien reemplaza a don Pedro Ríos, por feriado de éste.

**SEÑOR CRISTIAN HEVIA, ARQUITECTO DIRECCIÓN DE SECPLAN:** Expone conforme los antecedentes que se adjuntan a la presente Acta.

**Consejero don Francisco Vásquez Torres**, señala que en el dibujo está muy bien planteado, pero que quieren participar como ciudadanía deportiva en estar presenciando los trabajos, visitarlos periódicamente, para que no suceda lo

mismo que con la cancha Félix Gallardo. Agrega que al respecto hicieron saber sus aprensiones cuando conocieron la maqueta, y se les respondió que ellos no podían saber más que el arquitecto. Dice que tenían razón, porque la construcción adolece de varios errores, tales como la inadecuada instalación de las casetas de transmisión, graderías muy altas entre niveles y está lleno de postes. Finalmente, dice que es importante tener ese contacto para mejorar las cosas.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, dice que conversó con la ITO de la obra, que es compañera de trabajo de don Cristian Hevia, y que éste puede llevar también la inquietud para hacer visitas periódicas a la obra para que puedan opinar respecto del estado de avance.

**Consejero don Francisco Vásquez Torres**, dice que ya han visitado la cancha, que está en el proceso del drenaje. Agrega que la persona encargada los atendió muy bien y cree que va a ser diferente con esta cancha.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, solicita a don Cristian Hevia que hable con la ITO y le lleve el mensaje de que se contacte con el consejero Vásquez en calidad de vocero y que fijen las visitas para cuando lo estimen conveniente.

**Consejero don Francisco Vásquez Torres**, señala que se luchó para que el estadio Félix Gallardo se pudiera compartir entre todos, pero que actualmente es ocupado por muchas organizaciones tales como las universidades Austral, San Sebastián, Santo Tomás, y los niños miran. Agrega que habría que remediar esa situación de alguna manera para ser más justos. Dice que en este momento la situación se ha complicado demasiado y las organizaciones deportivas quieren tomar algunas determinaciones radicales para ser escuchados. Añade que sería lamentable tomarse un estadio para pedir participación.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, responde que sería bueno canalizar dicha situación por escrito.

**Consejero don Patricio Curguán Alosilla**, expone su preocupación por el cuidado de la infraestructura.

**Consejero don Osvaldo Alarcón Barrientos**, expresa que para efectos de formalizar lo expuesto, el COSOC hará una propuesta y la hará llegar a la autoridad.

### **3.- EXPOSICIÓN – PROYECTOS FUC**

**SEÑOR FERNANDO SCHULTZ, ADMINISTRADOR MUNICIPAL:** Expone conforme los antecedentes que se adjuntan a la presente Acta.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, consulta, con relación al proyecto del edificio, el tema de los estacionamientos, si son para los funcionarios o público. Consulta también por qué no se consideraron esos cupos en el estacionamiento que se hará en el otro sector.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, explica que el edificio nuevo tiene tres niveles de estacionamientos y contempla ochenta para el municipio. Agrega que el edificio que se construye tiene un total de 12.600 m<sup>2</sup>, y la idea es aportar al centro de la ciudad espacios para oficinas públicas, instaladas muy cerca de la intendencia, que generen la sinergia de atraer al público.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, consulta si el edificio consistorial tendrá dos niveles de estacionamientos.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, responde que tendrá tres niveles, con alrededor de ciento cincuenta estacionamientos.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, consulta en qué sentido están pensados esos estacionamientos para el público.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, señala que son ochenta municipales y el resto disponible para los habitantes del edificio.

**Consejero don Francisco Vásquez Torres**, dice que para ellos, como organización comunitaria Parque Urbano y Deportivo Catraco, es un orgullo que hayan abierto una puerta al financiamiento del parque urbano. Dice que para ellos no fue fácil aceptar la injerencia del privado en la demanda ciudadana que tenía que responder el Estado. Agrega que se felicitan de haber escogido esta forma, porque es una ley que creó el presidente Lagos para las carreteras y nunca se había usado para obras urbanas de alto impacto público. Dice que estaría apoyando la idea, porque se debe romper el paradigma, toda vez que los privados también son parte de la sociedad, se llevan grandes ganancias y deben empezar a poner plata y desarrollar proyectos. Dice que actualmente están en la finalización para lanzar la licitación del parque urbano, que la empresa entrega el parque en dos años. Señala que lo que el Estado le decía en veinte años, a través de la ley FUC lo logran en dos años. Señala que en todo caso la participación ciudadana debe estar plasmada en el desarrollo del proceso.

**Consejera doña Viviana Leiva Muñoz**, consulta quién administra el espacio cuando se participa con esta ley.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, responde que es diferente el caso de este proyecto al de los proyectos municipales. Dice que, por ejemplo, el del centro de operaciones es privado municipal, porque existe una contraprestación o aporte.

**Consejera doña Viviana Leiva Muñoz**, plantea que ella lo ve desde el punto de vista de organización, porque ellos están buscando otra vía de financiamiento existente, en base a la ley de donaciones culturales. Agrega que es un megaproyecto porque sobrepasa todo lo que ellos pueden hacer. Dice que le han propuesto en muchas oportunidades cómo hacer el proyecto, pero ellos quedan como meros beneficiarios.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, acota que lo que tienen no es para este tipo de financiamiento.

**Consejero don Francisco Vásquez Torres**, explica que al haber tanta participación ciudadana, ellos van a administrar el parque por pedido de la empresa que se adjudique. Agrega que eso está en la licitación. Dice que para eso tuvieron que constituir una nueva organización, denominada Corporación de Desarrollo Catrico.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, consulta que en ese caso cuál fue la compensación para el privado.

**Consejero don Francisco Vásquez Torres**, dice que se está estudiando la contraprestación.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, señala que es un modelo similar, porque ellos reciben terrenos del Serviu en compensación.

**Consejero don Francisco Vásquez Torres**, agrega que en terrenos en Valdivia o en cualquier parte de Chile, aunque todavía no está definido porque se está levantando la licitación.

**Consejera doña Nancy Medina Mera**, consulta cuál es la compensación en el caso de la limpieza, cuidado y mantención del humedal Santa Inés.

Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s), responde que la compensación es un edificio que se instala en una parte y la idea de que el municipio no invierta, porque se van a hacer cargo ellos de limpiar y aplicar el plan de manejo, que no se ha aplicado.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, consulta el valor de tasación del terreno de Lynch.

Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s), responde que en alrededor de \$1.000 millones, que el proyecto tiene un costo total de \$1.600 millones y la diferencia debe ser además otro terreno como contraprestación.

Agrega que eso lo definirá la licitación.

Explica proyecto del centro de operaciones.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, consulta si el archivo está mirado con proyección futurista, técnicamente, o es simplemente una bodega para guardar papeles.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, señala que el archivo en papel se guardará allá y digitalizado para que se pueda manejar.

**Consejera doña Juanita Contreras Contreras**, consulta por el vivero que está en la Saval.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, responde que se va al lugar.

Explica proyectos de Torobayo y humedal.

**Consejera doña Viviana Leiva Muñoz**, consulta si la compensación es permanente para la empresa.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, explica que cuando se licite se sabrá el período de explotación que la empresa solicite.

**Consejera doña Viviana Leiva Muñoz**, consulta si está prevista la reacción del municipio si la empresa no cumple.

Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s), explica que existe una cláusula que redactó el ministerio que dice lo que pasa si la empresa no cumple. Dice que hay una boleta de garantía por medio, que eso está resguardado.

**Consejera doña Viviana Leiva Muñoz**, consulta si cumpliéndose el período todo lo que está ahí, hasta el edificio, pasa al municipio.

Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s), responde que sí. Consejera doña Juanita Contreras dice que quiere saber a quién pertenecen los humedales que están entre Los Fundadores y el camino a Guacamayo.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, responde que a la Universidad Austral una parte y que el municipio es dueño de la última parte, que da a la salida de Angachilla.

**Consejera doña Juanita Contreras Contreras**, dice que se refiere a la calle Luis Damann Asenjo a los dos lados.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, expresa que a un lado es de la Universidad Austral y al otro de Serviu.

Explica proyecto de la Saval.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, consulta si en el edificio nuevo se considera hacer una sala de reuniones que sea más accesible que la actual. Dice que en la sala actual no es fácil acceder al Concejo Municipal ni al COSOC.

Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s), responde que no se ha visto, pero se puede incorporar.

#### **4.- PRESENTACIÓN PROYECTOS DE DISEÑOS POSTAS CAYUMAPU Y HUELLEHUE**

**SEÑOR CRISTIAN HEVIA, ARQUITECTO DIRECCIÓN DE SECPLAN:** Expone conforme los antecedentes que se adjuntan a la presente Acta.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, se refiere a la eficiencia energética, con relación a tener paneles solares con el objeto de que el

establecimiento tenga cierta autonomía y ahorro. Consulta por qué no hay miradas al respecto para mejorar y ahorrar.

**Don Cristian Hevia, profesional de la dirección de SECPLAN**, responde que la consultora hizo el ejercicio de hacer un estudio de eficiencia energética y en base a los montos que tenía estimó que la solución económicamente viable era aumentando la aislación térmica.

**Consejero don José Basaul Vines**, consulta en qué etapa están las postas.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, señala que entiende que están en licitación, que tienen presupuesto 2012.

**Consejera doña Nancy Medina Mera**, consulta por qué la posta de Cayumapu atiende a gente de Tralcao, que pertenece a la comuna de Mariquina.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, responde que por necesidad sanitaria.

**Consejero don José Basaul Vines**, acota que en el consultorio de Las Ánimas se atiende gente de Pichoy e incluso de Peichuquín y no se pueden derivar a otro lado porque necesitan la atención.

Al respecto, dice que hay un déficit complicado que van a plantear por medio de la comisión de salud del COSOC. Considerar, agrega, la falta de profesionales en el área de la salud. Dice que en Las Ánimas tienen un déficit bastante grande.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, expresa que tuvieron una reunión con la directora del área de municipal y vieron ese tema. Dice que no es un problema que atañe cien por cien al municipio, que es un tema de interés también de los profesionales.

**Consejero don José Basaul Vines**, señala que tienen contactos con Osorno y Puerto Montt y que los médicos se van a trabajar a los centros de salud de Osorno porque hay un mayor ofrecimiento.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, dice que está de acuerdo, pero que los contratos no son iguales que en Valdivia, que Valdivia da mayor seguridad y permite que puedan percibir un poco más.

**Consejero don José Basaul Vines**, acota que hay que hacer un esfuerzo para revertir la falta de profesionales en el área, que es un tema que afecta a todos los centros de salud familiar.

**Consejera doña Juana Fica Lorca**, dice que para ella son buenos los proyectos de que se construyan postas nuevas, pero faltan médicos y horas para los usuarios, que no se puede entregar una atención de calidad. Ejemplifica que en Niebla hay dos médicos y no dan abasto. Agrega que es un tema grave. Además, dice, que la gente que trabaja en los establecimientos no lo hace con

vocación y entrega y atienden mal a las personas. Y que veces faltan los remedios.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, solicita a la consejera que haga llegar el reclamo, que trata con la directora del área de salud, de tal forma que le llegue a ella una respuesta. Agrega que cuando haya reclamos se canalice de esta forma.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, señala que hay bastantes médicos que podrían disponer de tiempo los días sábados y hacer las extensiones los días sábados y tener más horas médicas.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, responde que el municipio está limitado a tener una cantidad de horas al mes de extensiones horarias.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, dice que hay médicos que tienen su jornada completa de lunes a viernes, pero pueden los sábados.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, dice que el horario debe ser en la semana. Agrega que si se logra cubrir los cuatro médicos que faltan, se tendrá mayor cantidad de extensión horaria que se va a poder disponer al servicio.

#### **5.- EXPOSICIÓN – PROYECTO ESTADIO Nº 2**

Tratado anteriormente.

#### **6.- TEMAS A TRATAR EN PRÓXIMA REUNIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO**

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, expone que hay dos obligados por ley.

**Consejero don Osvaldo Alarcón Barrientos**, propone al Consejo que buena parte de la última sesión ordinaria a efectuarse en el mes de noviembre se utilice para zanjar una serie de vacíos que han ido surgiendo en este proceso que partió el año pasado en diciembre. Agrega que muchos de esos temas tendrían que ser canalizados a través de propuestas de modificación al reglamento. Solicita que el Consejo apruebe la constitución de una comisión de dos o tres personas que recojan las ideas en función de presentar al Concejo Municipal la aprobación de ese documento.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, manifiesta que sería mejor que se reúnan y hagan llegar las proposiciones para analizarlas con la dirección de asesoría jurídica y tener una respuesta.

**Consejera doña Viviana Leiva Muñoz**, dice que la idea es formar una comisión para formalizar las modificaciones.

**Consejero don Osvaldo Alarcón Barrientos**, propone dejar resuelto el tema formalmente en la presente sesión.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, propone que el Consejo se dé un plazo hasta diciembre y hacer sugerencias al reglamento, escribirlas, y llegar con el resumen para diciembre.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, acota que si se conocen los vacíos, por qué no se presentan en un documento oficial y piden que el documento sea tratado para que en la sesión siguiente haya un pronunciamiento.

**Consejera doña Viviana Leiva Muñoz**, dice que no se usan las instancias como la presente para decidir qué se hace, si no, después salen los correos que dicen lo que hay que hacer, y nunca fue socializado a todos los consejeros. Comparte la propuesta del consejero Alarcón de que haya dos o tres personas a cargo del tema.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, señala que todos comparten la idea de modificar el reglamento, pero que empiecen a trabajar como han trabajado siempre y que se deje diciembre para traer la propuesta.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, expone que hay dos temas importantes que el Consejo debe analizar por ley, que son el presupuesto y la última etapa del Plan Regulador. Dice que en la próxima sesión el Consejo obligadamente debe pronunciarse sobre el presupuesto.

**Consejero don Osvaldo Alarcón Barrientos**, manifiesta que cuando él formula esta propuesta la hace sobre la base de la experiencia. Agrega que hoy día es la instancia formal del COSOC para que se forme un equipo de dos o tres personas para recoger las opiniones y hacer la redacción del documento, que pase a la dirección de asesoría jurídica para su análisis jurídico y colocarlo a consideración del Concejo Municipal.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, propone que se reúnan y se envíe el documento al canal oficial para que con jurídico se vean los temas y se traiga como punto a la próxima sesión.

**Consejera doña Viviana Leiva Muñoz**, solicita cumplimiento a una parte de la ley que regula al COSOC, que tiene que ver con el financiamiento de todo lo necesario para su funcionamiento por parte del municipio.

**Consejero don Osvaldo Alarcón Barrientos**, se suma a la petición de la consejera Leiva. Dice que un pronunciamiento de Contraloría estipula que los municipios deben disponer del presupuesto un ítem para esto. Solicita formalmente que el presupuesto incorpore un ítem para abordar el financiamiento del COSOC, tales como movilización.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, manifiesta que también se haga llegar la inquietud por escrito.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, propone que se tome como acuerdo que se dejen recursos para reembolso de gastos de consejeros que vienen de sectores retirados, tales como Cayumapu y Niebla. Agrega que se contemple un espacio físico, oficina y una secretaria. Propone que el municipio genere actividades para fortalecer los Consejos.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, expresa que se considerará para analizar con el equipo de trabajo.

## 7.- VARIOS

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, señala que planteó hace tiempo atrás un Disco Pare en 8 de Octubre con Santa María y está hecho. Consulta qué pasó con la propuesta que hizo con respecto a mejorar la salida del hospital.

**Don Nino Bernucci Díaz, Secretario municipal**, responde que se entregó a la dirección de Tránsito, para su evaluación.

**Consejero don Augusto Péndola Morales**, acota que se arregló en el sector un lado de la calle y en el centro está destruido.

**Consejero don Andrés Barriga Quezada**, señala que se mantiene la tapa afuera del liceo por Errázuriz.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, responde que eso se pidió a alumbrado.

**Consejera doña Marisol Molina Silva**, manifiesta que tiene dos peticiones de parte de los vecinos de San Pedro, que tienen que ver con la avenida llamada "Costanera de los Pobres", en el sector del gimnasio de San Pedro. Dice que solicitan un lomo de toro o algo que atenúe la velocidad, porque los vehículos no respetan las normas de velocidad.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, plantea que se pueden colocar tachas.

**Consejera doña Marisol Molina Silva**, señala que se hacen necesarias frente al gimnasio.

**Consejero don Washington Peña Arcos**, señala que las tachas tienen sus problemas. Acota que en Bueras cuando pasan los camiones las casas se mueven.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, expresa que no son municipales, que corresponden al plan de mitigación del colegio Príncipe de Asturias.

**Consejera doña Marisol Molina Silva**, dice que a lo mejor sería conveniente colocar señalética de disminuir velocidad frente al gimnasio.

Agrega que también en la misma calle hay un señor que vende leña y corta a cada momento, y tiene a vecinos con estrés por el ruido.

Añade que además tiene dos perros pitbull sueltos.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, responde que la consejera entre a la página municipal, a OIRS, y haga la denuncia. Agrega que inspección municipal acude y notifica.

**Consejera doña Nancy Medina Mera**, solicita que se demarque para que no estacionen justo en la salida del pasaje Triviños.

Señala que en la población Valparaíso, en calle Viña del Mar, hay una panadería, se estacionan los vehículos y la pasada de niños y adultos es un peligro porque estacionan a ambos lados. Se refiere a la conveniencia de demarcar un paso de cebra o de no estacionar.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, le recomienda usar la opción de la OIRS.

**Consejero don Washington Peña Arcos**, expone que en calle O'Higgins no hay estacionamientos, pero la mayor parte del día hay automóviles estacionados. Agrega que lo mismo frente al Banco Estado.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, señala que se está reclutando personal para fiscalizar.

**Consejero don José Basaul Vines**, expresa que como consejero desea saber a quién reclamar por el precio de los combustibles, porque hay una diferencia de \$32 con Puerto Montt.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, informa que tuvieron una reunión con el H. Diputado don Alfonso De Urresti, quien ofició para que dé una respuesta al respecto la Fiscalía Nacional Económica y el Tribunal de Libre Competencia. Que expliquen el porqué de este valor.

**Consejero don José Basaul Vines**, consulta por qué las empresas grandes como Ripley y La Polar pagan tan poca patente municipal. Dice que en el Pueblito, donde trabaja gente de escasos recursos, pagan siete u ocho veces más que lo que paga una empresa grande.

**Don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s)**, responde que al respecto el municipio no tiene mucho que decir porque es una cuestión de ley.

**Consejero don Augusto Péndola Morales**, señala que ENAP tiene un precio pizarra territorial, pero las empresas distribuidoras fijan a sus consignatarios el precio. Agrega que los grandes tienen el 64% de la distribución del combustible.

Agrega que lo único que se puede hacer es una denuncia a la Fiscalía Nacional Económica, con la participación de las autoridades en el tema.

Siendo las 21.00 horas, don Fernando Schultz Oettinger, alcalde de la comuna (s), da por finalizada la sesión.



**NINO BERNUCCI DIAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

NBD/CAF/ton.



**FERNANDO SCHULTZ OETTINGER**  
**ALCALDE SUBROGANTE**

